

V. DATOS DE LA TRASNFERENCIA

| | |
|-------------------|--|
| TIPO DE DOCUMENTO | Anote en el casillero N° 29 el número correspondiente 1. ESCRITURA PUBLICA 2. MINUTA DE COMPRA VENTA 3. OTROS (ESPECIFICAR) |
|-------------------|--|

| ITEM | 29 | 30 | 31 | 32 FECHA DEL DOCUMENTO | | | 33 | NOMBRE DE LA NOTARIA |
|------|----------|------------------------|----|------------------------|-----|-----|----|----------------------|
| | N° ANEXO | CÓDIGO PREDIO AFECTADO | | DÍA | MES | AÑO | | |
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |

VI. DATOS PERSONALES DE (LOS) CONTRATANTE(S)

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Coloque el N° que corresponde | 1. COMPRA 2. VENTA 3. OTRO DOCUMENTO DE TRANSFERENCIA | * Si es compra anotar los datos del (los) vendedor (es) * Si es venta anotar los datos de (los) comprador (es) * Transferencia bajo otro documento, anotar los datos de los transfirientes |
|-------------------------------|---|--|

| ITEM | 34 | 35 | 36 | 37 | DOMICILIO FISCAL | | |
|------|---------------------------|--------------------------------------|----|----|------------------|----------|-----------|
| | CÓDIGO DE PREDIO AFECTADO | APELLIDOS Y NOMBRE(S) Y RAZÓN SOCIAL | | | PROVINCIA | DISTRITO | DIRECCION |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | |

| | |
|----|----------------------|
| 38 | OBSERVACIONES |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

San Juan Bautista, de del 200.....

.....
Firma del Propietario o Representante Legal

.....
N° de DNI/ RUC / Carné Extranjería

.....
Teléfono:

BASE IMPONIBLE
ART. 11° DEC. SUP. N° 156-2004-EF

La Base Imponible para la determinación del impuesto predial, está constituido por el valor total de los predios del contribuyente ubicados en cada jurisdicción distrital.

ESCALA PARA DETERMINAR EL IMPUESTO PREDIAL
ART. 13° DEC. SUP. N° 156-2004-EF

| Tramo del Autoavalúo (Base Imponible Afecto) | Alícuota |
|--|----------|
| Hasta 15 UIT | 0.2% |
| Mas de 15 UIT Hasta 60 UIT | 0.6% |
| Mas de 60 UIT | 1.0% |

FORMA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
ART. 15° DEC. SUP. N° 156-2004-EF

El impuesto podrá cancelarse de acuerdo a las siguientes alternativas.
A) Al contado hasta el último día hábil del mes de Febrero de cada año.
B) En forma fraccionada, hasta en cuatro (4) cuotas trimestrales, en este caso la primera cuota será equivalente a un cuarto del Impuesto Total resultante y deberá pagarse hasta el último día hábil del mes de febrero. Las cuotas restantes serán pagadas hasta el último día hábil de los meses de Mayo, Agosto y Noviembre, debiendo ser reajustadas de acuerdo a la variación acumulada del Índice de Precios al Por Mayor (IPM) que publica el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI), por el periodo comprendido desde el mes de vencimiento de pago de la primera cuota y el mes precedente al pago.